

Адрес: ул. Солнечная, 43

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	178 341,53
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	233 295,92
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 595 466,04
8	- за содержание дома	руб.	1 177 687,78
9	- за текущий ремонт	руб.	119 774,58
10	- за услуги управления	руб.	298 003,68
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 688 546,53
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 674 146,53
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	14 400,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 688 546,53
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	136 781,16
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	154 615,43
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 633 795,02
23.1	<b>Обслуживание конструктивных элементов</b>	руб.	44 891,58
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	руб/м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,70
23.2	<b>Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем, обслуживание и ремонт наружного освещения</b>	руб.	440 892,64
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	руб/м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,31
23.3	<b>Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов</b>	руб.	83 670,26
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	руб/м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,46
23.4	<b>Механизированная уборка придомовой территории</b>	руб.	26 361,86
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,46
23.5	<b>Санитарное содержание мест общего пользования</b>	руб.	244 133,78
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5	Единица измерения	-	руб/м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,26
23.6	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	руб.	4 011,60
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.6	Единица измерения	-	руб/м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
23.7	<b>Обслуживание и текущий ремонт лифтов</b>	руб.	147 856,07
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.7	Единица измерения	-	руб/м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,58
23.8	<b>Содержание мусоропроводов, мусорокамер, контейнерной площадки</b>	руб.	40 115,88
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику



25.8	Единица измерения	-	руб/м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,70
23.9	<b>Обслуживание оборудования пожарной безопасности</b>	руб.	0,00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	руб/м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.10	<b>Обслуживание узлов учета</b>	руб.	33 238,87
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	руб/м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,58
23.11	<b>Обслуживание ИТП</b>	руб.	36 104,29
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.11	Единица измерения	-	руб/м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,63
23.12	<b>Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей (январь-октябрь)</b>	руб.	39 160,74
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения	-	руб/м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82
23.13	<b>Обслуживание охранной сигнализации подвалов, чердаков</b>	руб.	10 888,61
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.13	Единица измерения	-	руб/м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,19
23.14	<b>Обслуживание систем видеонаблюдения</b>	руб.	0,00
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.14	Единица измерения	-	руб/м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.15	<b>Обслуживание автоматического устройства подъездной двери</b>	руб.	26 361,86
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.15	Единица измерения	-	руб/м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,46
23.16	<b>Обслуживание и ремонт подъемных платформ</b>	руб.	0,00
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.16	Единица измерения	-	руб/м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.17	<b>Содержание - услуги по управлению жилищным фондом</b>	руб.	298 003,68
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.17	Единица измерения	-	руб/м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,58
23.18	<b>Работы по текущему ремонту и благоустройству</b>	руб.	158 103,30
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.18	Единица измерения	-	руб/м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,76

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	320 672,37
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	404 962,91

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

37.1	Вид коммунальной услуги	-	<b>Отопление</b>
38.1	Единица измерения	-	ГКал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	564,48
40.1	Начислено потребителям	руб.	1 182 675,04
41.1	Оплачено потребителями	руб.	1 024 568,72



42.1	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	229 472,23
37.2	Вид коммунальной услуги	-	<b>Холодное водоснабжение</b>
38.2	Единица измерения	-	куб.м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	7 645,58
40.2	Начислено потребителям	руб.	172 523,45
41.2	Оплачено потребителями	руб.	176 061,87
42.2	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	12 676,39
37.3	Вид коммунальной услуги	-	<b>ГВС: Компонент на теплоноситель</b>
38.3	Единица измерения	-	куб.м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	4 923,36
40.3	Начислено потребителям	руб.	111 655,94
41.3	Оплачено потребителями	руб.	111 494,33
42.3	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	8 974,42
37.4	Вид коммунальной услуги	-	<b>ГВС: Компонент на ТЭ</b>
38.4	Единица измерения	-	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	326,91
40.4	Начислено потребителям	руб.	691 673,20
41.4	Оплачено потребителями	руб.	691 855,89
42.4	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	72 307,76
37.5	Вид коммунальной услуги	-	<b>Водоотведение</b>
38.5	Единица измерения	-	куб.м
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	12 568,94
40.5	Начислено потребителям	руб.	258 600,04
41.5	Оплачено потребителями	руб.	259 531,84
42.5	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	28 409,37
37.6	Вид коммунальной услуги	-	<b>Электроснабжение</b>
38.6	Единица измерения	-	кВт*ч
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	244 788,27
40.6	Начислено потребителям	руб.	594 447,51
41.6	Оплачено потребителями	руб.	630 169,44
42.6	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	58 963,20
37.7	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
38.7	Начислено потребителям	руб.	91 754,79
39.7	Оплачено потребителями	руб.	125 357,34
40.7	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.8	Вид услуги	-	<b>Обслуживание видеонаблюдения</b>
38.8	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.8	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.8	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.9	Вид услуги	-	<b>Установка видеонаблюдения</b>
38.9	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.9	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.9	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41	Количество поступивших претензий	ед.	1
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

45	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	24
46	Направлено исковых заявлений	ед.	16
47	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	170 749,70

Директор ООО УК "ЖилКомЦентр"

А.Ю.Колбик