

Адрес: ул. Солнечная, 37

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	290 623,09
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 034 817,31
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 770 771,43
8	- за содержание дома	руб.	2 894 928,64
9	- за текущий ремонт	руб.	212 040,87
10	- за услуги управления	руб.	663 801,92
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	3 962 476,75
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	3 930 076,75
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	32 400,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 962 476,75
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	32 935,73
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	875 511,99
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 042 622,57
23.1	Обслуживание конструктивных элементов	руб.	133 452,36
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	руб/м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,90
23.2	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем, обслуживание и ремонт наружного освещения	руб.	1 190 691,63
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	руб/м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	8,03
23.3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	руб.	246 145,46
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	руб/м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,66
23.4	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	0,00
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.5	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	536 775,05
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5	Единица измерения	-	руб/м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,62
23.6	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	10 379,64
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.6	Единица измерения	-	руб/м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
23.7	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	руб.	369 218,88
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.7	Единица измерения	-	руб/м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,49
23.8	Содержание мусоропроводов, мусорокамер, контейнерной площадки	руб.	115 658,71
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику

25.8	Единица измерения	-	руб/м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,78
23.9	Обслуживание оборудования пожарной безопасности	руб.	0,00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	руб/м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.10	Обслуживание узлов учета	руб.	16 310,84
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	руб/м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,11
23.11	Обслуживание ИТП	руб.	72 657,41
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.11	Единица измерения	-	руб/м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,49
23.12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей (январь-октябрь)	руб.	101 324,94
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения	-	руб/м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82
23.13	Обслуживание охранной сигнализации подвалов, чердаков	руб.	25 207,68
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.13	Единица измерения	-	руб/м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
23.14	Обслуживание систем видеонаблюдения	руб.	0,00
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.14	Единица измерения	-	руб/м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.15	Обслуживание автоматического устройства подъездной двери	руб.	77 105,81
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.15	Единица измерения	-	руб/м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,52
23.16	Обслуживание и ремонт подъемных платформ	руб.	0,00
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.16	Единица измерения	-	руб/м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	руб.	663 801,92
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.17	Единица измерения	-	руб/м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,34
23.18	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	483 892,24
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.18	Единица измерения	-	руб/м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,26

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 284 252,25
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 526 251,55

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.1	Единица измерения	-	ГКал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	1 564,25
40.1	Начислено потребителям	руб.	3 279 025,73
41.1	Оплачено потребителями	руб.	2 981 452,34

42.1	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	1 205 609,69
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	куб.м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	18 836,66
40.2	Начислено потребителям	руб.	435 456,83
41.2	Оплачено потребителями	руб.	448 475,21
42.2	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	117 295,27
37.3	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на теплоноситель
38.3	Единица измерения	-	куб.м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	10 902,71
40.3	Начислено потребителям	руб.	252 860,50
41.3	Оплачено потребителями	руб.	247 697,70
42.3	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	81 870,49
37.4	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на ТЭ
38.4	Единица измерения	-	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	723,58
40.4	Начислено потребителям	руб.	1 532 425,49
41.4	Оплачено потребителями	руб.	1 522 721,95
42.4	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	490 340,57
37.5	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.5	Единица измерения	-	куб.м
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	29 739,36
40.5	Начислено потребителям	руб.	612 749,55
41.5	Оплачено потребителями	руб.	619 878,83
42.5	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	178 171,78
37.6	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.6	Единица измерения	-	кВт*ч
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	548 370,08
40.6	Начислено потребителям	руб.	1 284 622,59
41.6	Оплачено потребителями	руб.	1 325 089,93
42.6	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	347 846,46
37.7	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
38.7	Начислено потребителям	руб.	481 036,43
39.7	Оплачено потребителями	руб.	490 861,86
40.7	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	105 117,29
37.8	Вид услуги	-	Обслуживание видеонаблюдения
38.8	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.8	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.8	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.9	Вид услуги	-	Установка видеонаблюдения
38.9	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.9	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.9	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41	Количество поступивших претензий	ед.	4
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	3
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	470,27

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	62
46	Направлено исковых заявлений	ед.	51
47	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	753 252,08

Директор ООО УК "ЖилКомЦентр"

А.Ю.Колбик