

Адрес: ул. Солнечная, 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	223 282,80
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 221 296,76
8	- за содержание дома	руб.	959 436,90
9	- за текущий ремонт	руб.	39 700,80
10	- за услуги управления	руб.	222 159,06
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 303 068,35
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	1 292 268,35
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 800,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 303 068,35
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	152 311,21
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 192 006,21
23.1	Обслуживание конструктивных элементов	руб.	44 663,40
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	руб/м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,90
23.2	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем, обслуживание и ремонт наружного освещения	руб.	365 247,38
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	руб/м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,36
23.3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	руб.	109 177,20
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	руб/м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,20
23.4	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	0,00
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.5	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	245 152,44
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5	Единица измерения	-	руб/м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,94
23.6	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	3 473,83
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.6	Единица измерения	-	руб/м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
23.7	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	руб.	0,00
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.7	Единица измерения	-	руб/м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.8	Содержание мусоропроводов, мусорокамер, контейнерной площадки	руб.	49 626,00
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику

25.8	Единица измерения	-	руб/м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00
23.9	Обслуживание оборудования пожарной безопасности	руб.	0,00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	руб/м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.10	Обслуживание узлов учета	руб.	33 249,43
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	руб/м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,67
23.11	Обслуживание ИТП	руб.	36 226,99
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.11	Единица измерения	-	руб/м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
23.12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей (январь-октябрь)	руб.	33 911,10
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения	-	руб/м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82
23.13	Обслуживание охранной сигнализации подвалов, чердаков	руб.	11 910,24
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.13	Единица измерения	-	руб/м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,24
23.14	Обслуживание систем видеонаблюдения	руб.	0,00
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Круглосуточно
25.14	Единица измерения		руб/м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.15	Обслуживание автоматического устройства подъездной двери	руб.	26 798,04
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.15	Единица измерения	-	руб/м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,54
23.16	Обслуживание и ремонт подъемных платформ	руб.	0,00
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.16	Единица измерения	-	руб/м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	руб.	222 159,06
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.17	Единица измерения	-	руб/м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,34
23.18	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	10 411,10
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.18	Единица измерения	-	руб/м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,21

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	357 479,59
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	367 905,34

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.1	Единица измерения	-	ГКал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	607,09
40.1	Начислено потребителям	руб.	1 268 724,75
41.1	Оплачено потребителями	руб.	1 275 731,55

42.1	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	218 254,11
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	куб.м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	5 677,69
40.2	Начислено потребителям	руб.	131 744,56
41.2	Оплачено потребителями	руб.	130 836,80
42.2	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	12 802,25
37.3	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на теплоноситель
38.3	Единица измерения	-	куб.м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	3 177,40
40.3	Начислено потребителям	руб.	75 356,12
41.3	Оплачено потребителями	руб.	68 843,26
42.3	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	8 323,26
37.4	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на ТЭ
38.4	Единица измерения	-	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	210,98
40.4	Начислено потребителям	руб.	446 232,22
41.4	Оплачено потребителями	руб.	416 408,56
42.4	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	45 789,04
37.5	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.5	Единица измерения	-	куб.м
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	8 855,09
40.5	Начислено потребителям	руб.	181 890,83
41.5	Оплачено потребителями	руб.	176 533,77
42.5	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	21 457,33
37.6	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.6	Единица измерения	-	кВт*ч
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	171 218,55
40.6	Начислено потребителям	руб.	417 377,17
41.6	Оплачено потребителями	руб.	428 884,40
42.6	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	54 751,12
37.7	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
38.7	Начислено потребителям	руб.	136 513,91
39.7	Оплачено потребителями	руб.	150 175,47
40.7	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	6 528,23
37.8	Вид услуги	-	Обслуживание видеонаблюдения
38.8	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.8	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.8	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.9	Вид услуги	-	Установка видеонаблюдения
38.9	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.9	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.9	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41	Количество поступивших претензий	ед.	1
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	18
46	Направлено исковых заявлений	ед.	12
47	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	151 959,55

Директор ООО УК "ЖилКомЦентр"

А.Ю.Колбик