

Адрес: ул. Солнечная, д. 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.02.2023
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	152 311,21
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 221 296,76
8	- за содержание дома	руб.	851 086,80
9	- за текущий ремонт	руб.	89 326,80
10	- за услуги управления	руб.	280 883,16
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 210 616,46
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 169 616,46
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	41 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 210 616,46
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	37 334,93
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	203 991,51
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 156 159,21
23.1	Обслуживание конструктивных элементов	руб.	55 581,12
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	руб/м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,12
23.2	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем, обслуживание и ремонт наружного освещения	руб.	251 107,62
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	руб/м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,06
23.3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	руб.	132 997,68
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	руб/м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,68
23.4	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	245 152,44
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,94
23.5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	3 473,85
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5	Единица измерения	-	руб/м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
23.6	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	руб.	0,00
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.6	Единица измерения	-	руб/м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.7	Содержание мусоропроводов, мусорокамер, контейнерной площадки	руб.	54 588,60
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.7	Единица измерения	-	руб/м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,10
23.8	Обслуживание оборудования пожарной безопасности	руб.	0,00

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб/м2
23.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.9	Обслуживание узлов учета	руб.	33 249,45
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	руб/м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,67
23.10	Обслуживание ИТП	руб.	36 227,01
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	руб/м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
23.11	Обслуживание охранной сигнализации подвалов, чердаков	руб.	11 910,24
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.11	Единица измерения	-	руб/м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,24
23.12	Обслуживание систем видеонаблюдения	руб.	0,00
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.12	Единица измерения	-	руб/м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.13	Обслуживание автоматического устройства подъездной двери	руб.	26 798,04
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.13	Единица измерения	-	руб/м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,54
23.14	Обслуживание и ремонт подъемных платформ	руб.	0,00
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.14	Единица измерения	-	руб/м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	руб.	280 883,16
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.15	Единица измерения	-	руб/м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,66
23.16	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	24 190,00
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.16	Единица измерения	-	руб/м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,49

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	361 377,11
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	533 539,31

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.1	Единица измерения	-	ГКал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	538,97
40.1	Начислено потребителям	руб.	1 196 390,65
41.1	Оплачено потребителями	руб.	1 087 794,19
42.1	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	326 850,57
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	куб.м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	6 772,31
40.2	Начислено потребителям	руб.	168 419,85
41.2	Оплачено потребителями	руб.	159 930,57

	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	21 291,53
37.3	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на теплоноситель
38.3	Единица измерения	-	куб.м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	3 357,88
40.3	Начислено потребителям	руб.	86 012,48
41.3	Оплачено потребителями	руб.	84 008,30
42.3	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	10 327,44
37.4	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на ТЭ
38.4	Единица измерения	-	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	222,96
40.4	Начислено потребителям	руб.	498 665,95
41.4	Оплачено потребителями	руб.	476 736,23
42.4	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	67 718,76
37.5	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.5	Единица измерения	-	куб.м
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	10 130,19
40.5	Начислено потребителям	руб.	219 416,77
41.5	Оплачено потребителями	руб.	208 467,40
42.5	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	32 406,70
37.6	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.6	Единица измерения	-	кВт*ч
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	167 365,52
40.6	Начислено потребителям	руб.	431 769,36
41.6	Оплачено потребителями	руб.	411 576,17
42.6	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	74 944,31
37.7	Вид услуги	-	Обслуживание видеонаблюдения
38.7	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.7	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.7	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.8	Вид услуги	-	Установка видеонаблюдения
38.8	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.8	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.8	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41	Количество поступивших претензий	ед.	0
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	21
46	Направлено исковых заявлений	ед.	10
47	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	44 611,92

Директор ООО УК "ЖилКомЦентр"

Колбик А.Ю.