

Адрес: ул. Ленинского Комсомола, д. 40 кор.2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.02.2023
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	272 533,76
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	280 263,55
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 708 457,70
8	- за содержание дома	руб.	1 764 081,49
9	- за текущий ремонт	руб.	294 012,60
10	- за услуги управления	руб.	650 363,61
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 729 118,93
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 711 118,93
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	18 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 729 118,93
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	50 509,52
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	277 602,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 948 293,43
23.1	Обслуживание конструктивных элементов	руб.	83 737,80
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	руб/м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,90
23.2	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем, обслуживание и ремонт наружного освещения	руб.	347 046,69
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	руб/м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,73
23.3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	руб.	270 752,25
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	руб/м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,91
23.4	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	432 645,33
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,65
23.5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	3 721,68
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5	Единица измерения	-	руб/м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
23.6	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	руб.	260 517,60
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.6	Единица измерения	-	руб/м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80
23.7	Содержание мусоропроводов, мусорокамер, контейнерной площадки	руб.	104 207,04
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.7	Единица измерения	-	руб/м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,12
23.8	Обслуживание оборудования пожарной безопасности	руб.	112 580,85

24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.8	Единица измерения	-	руб/м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,21
23.9	Обслуживание узлов учета	-	Ежемесячно
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	руб/м2
25.9	Единица измерения	руб.	0,56
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	36 286,41
23.10	Обслуживание ИТП	-	Ежемесячно
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	руб/м2
25.10	Единица измерения	руб.	0,39
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	12 095,49
23.11	Обслуживание охранной сигнализации подвалов, чердаков	-	Ежедневно
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	руб/м2
25.11	Единица измерения	руб.	0,13
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.12	Обслуживание систем видеонаблюдения	-	Круглосуточно
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	руб/м2
25.12	Единица измерения	руб.	0,00
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	48 381,84
23.13	Обслуживание автоматического устройства подъездной двери	-	Круглосуточно
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	руб/м2
25.13	Единица измерения	руб.	0,52
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.14	Обслуживание и ремонт подъемных платформ	-	Ежемесячно
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	руб/м2
25.14	Единица измерения	руб.	0,00
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	650 363,61
23.15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	-	Ежедневно
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	руб/м2
25.15	Единица измерения	руб.	6,99
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	533 853,32
23.16	Работы по текущему ремонту и благоустройству	-	По графику
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	руб/м2
25.16	Единица измерения	руб.	5,74
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	84 542,22
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	107 346,78

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.1	Единица измерения	-	ГКал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.1	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.1	Оплачено потребителями	руб.	0,00
42.1	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	куб.м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.2	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.2	Оплачено потребителями	руб.	0,00

42.2	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.3	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на теплоноситель
38.3	Единица измерения	-	куб.м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.3	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.3	Оплачено потребителями	руб.	0,00
42.3	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.4	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на ТЭ
38.4	Единица измерения	-	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.4	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.4	Оплачено потребителями	руб.	0,00
42.4	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.5	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.5	Единица измерения	-	куб.м
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.5	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.5	Оплачено потребителями	руб.	0,00
42.5	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.6	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.6	Единица измерения	-	кВт*ч
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	332 000,00
40.6	Начислено потребителям	руб.	846 264,89
41.6	Оплачено потребителями	руб.	823 460,33
42.6	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	107 346,78
37.7	Вид услуги	-	Обслуживание видеонаблюдения
38.7	Начислено потребителям	руб.	40 009,78
39.7	Оплачено потребителями	руб.	39 984,82
40.7	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	4 191,30
37.8	Вид услуги	-	Установка видеонаблюдения
38.8	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.8	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.8	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	814,93

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41	Количество поступивших претензий	ед.	1
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	1
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	22
46	Направлено исковых заявлений	ед.	7
47	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	41 858,82

Директор ООО УК "ЖилКомЦентр"

Колбик А.Ю.