

Адрес: ул. Солнечная, д. 43

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.02.2023
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	136 781,16
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	154 615,43
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 595 466,00
8	- за содержание дома	руб.	1 054 474,56
9	- за текущий ремонт	руб.	174 217,68
10	- за услуги управления	руб.	366 773,76
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 607 406,45
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 574 906,45
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	32 500,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 607 406,45
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	28 748,13
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	175 174,98
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 734 959,24
23.1	Обслуживание конструктивных элементов	руб.	60 173,85
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	руб/м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,05
23.2	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем, обслуживание и ремонт наружного освещения	руб.	318 634,70
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	руб/м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,56
23.3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	руб.	113 470,65
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	руб/м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,98
23.4	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	244 133,78
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,26
23.5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	4 011,60
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5	Единица измерения	-	руб/м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
23.6	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	руб.	147 856,08
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.6	Единица измерения	-	руб/м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,58
23.7	Содержание мусоропроводов, мусорокамер, контейнерной площадки	руб.	59 600,74
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.7	Единица измерения	-	руб/м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,04
23.8	Обслуживание оборудования пожарной безопасности	руб.	0,00

24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.8	Единица измерения	-	руб/м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.9	Обслуживание узлов учета	руб.	33 238,89
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	руб/м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,58
23.10	Обслуживание ИТП	руб.	36 104,28
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	руб/м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,63
23.11	Обслуживание охранной сигнализации подвалов, чердаков	руб.	10 888,59
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.11	Единица измерения	-	руб/м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,19
23.12	Обслуживание систем видеонаблюдения	руб.	0,00
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.12	Единица измерения	-	руб/м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.13	Обслуживание автоматического устройства подъездной двери	руб.	26 361,86
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.13	Единица измерения	-	руб/м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,46
23.14	Обслуживание и ремонт подъемных платформ	руб.	0,00
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.14	Единица измерения	-	руб/м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	руб.	366 773,76
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.15	Единица измерения	-	руб/м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,40
23.16	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	313 710,46
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.16	Единица измерения	-	руб/м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,47

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	404 962,91
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	544 407,63

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.1	Единица измерения	-	ГКал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	561,18
40.1	Начислено потребителям	руб.	1 248 907,50
41.1	Оплачено потребителями	руб.	1 168 544,17
42.1	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	309 835,56
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	куб.м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	8 249,00
40.2	Начислено потребителям	руб.	204 628,67
41.2	Оплачено потребителями	руб.	198 190,00

42.2	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	19 115,06
37.3	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на теплоноситель
38.3	Единица измерения	-	куб.м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	5 372,29
40.3	Начислено потребителям	руб.	132 597,73
41.3	Оплачено потребителями	руб.	130 503,34
42.3	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	11 068,81
37.4	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на ТЭ
38.4	Единица измерения	-	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	356,72
40.4	Начислено потребителям	руб.	794 721,24
41.4	Оплачено потребителями	руб.	774 428,22
42.4	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	92 600,78
37.5	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.5	Единица измерения	-	куб.м
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	13 621,29
40.5	Начислено потребителям	руб.	294 733,71
41.5	Оплачено потребителями	руб.	287 509,42
42.5	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	35 633,66
37.6	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.6	Единица измерения	-	кВт*ч
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	232 314,00
40.6	Начислено потребителям	руб.	587 236,70
41.6	Оплачено потребителями	руб.	570 046,14
42.6	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	76 153,76
37.7	Вид услуги	-	Обслуживание видеонаблюдения
38.7	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.7	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.7	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.8	Вид услуги	-	Установка видеонаблюдения
38.8	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.8	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.8	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41	Количество поступивших претензий	ед.	0
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	19
46	Направлено исковых заявлений	ед.	4
47	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	23 044,57

Директор ООО УК "ЖилКомЦентр"

Колбик А.Ю.