

Адрес: ул. Ленинского Комсомола, д. 40 кор.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.02.2023
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	278 159,78
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	515 630,18
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 578 823,34
8	- за содержание дома	руб.	1 669 157,99
9	- за текущий ремонт	руб.	256 835,71
10	- за услуги управления	руб.	652 829,64
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 743 147,70
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 725 147,70
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	18 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 743 147,70
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	162 630,66
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	369 305,82
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 717 118,72
23.1	Обслуживание конструктивных элементов	руб.	84 055,32
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	руб/м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,90
23.2	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем, обслуживание и ремонт наружного освещения	руб.	348 362,61
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	руб/м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,73
23.3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	руб.	291 391,78
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	руб/м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,12
23.4	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	328 749,70
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,52
23.5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	3 735,81
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5	Единица измерения	-	руб/м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
23.6	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	руб.	243 948,73
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.6	Единица измерения	-	руб/м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,45
23.7	Содержание мусоропроводов, мусорокамер, контейнерной площадки	руб.	104 602,18
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.7	Единица измерения	-	руб/м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,12
23.8	Обслуживание оборудования пожарной безопасности	руб.	113 007,72

24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.8	Единица измерения	-	руб/м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,21
23.9	Обслуживание узлов учета	руб.	52 301,07
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	руб/м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,56
23.10	Обслуживание ИТП	руб.	36 423,96
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	руб/м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,39
23.11	Обслуживание охранной сигнализации подвалов, чердаков	руб.	14 943,15
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.11	Единица измерения	-	руб/м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,16
23.12	Обслуживание систем видеонаблюдения	руб.	0,00
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.12	Единица измерения	-	руб/м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.13	Обслуживание автоматического устройства подъездной двери	руб.	47 631,36
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.13	Единица измерения	-	руб/м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,51
23.14	Обслуживание и ремонт подъемных платформ	руб.	0,00
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.14	Единица измерения	-	руб/м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	руб.	652 829,64
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.15	Единица измерения	-	руб/м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,99
23.16	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	395 135,69
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.16	Единица измерения	-	руб/м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,23

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	88 174,86
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	124 061,40

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.1	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.1	Единица измерения	-	кВт*ч
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	345 160,00
40.1	Начислено потребителям	руб.	887 592,34
41.1	Оплачено потребителями	руб.	916 157,27
42.1	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	124 061,40
37.2	Вид услуги	-	Обслуживание видеонаблюдения
38.2	Начислено потребителям	руб.	40 161,11
39.2	Оплачено потребителями	руб.	41 118,11

40.2	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	5 504,22
37.3	Вид услуги	-	Установка видеонаблюдения
38.3	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.3	Оплачено потребителями	руб.	1 819,26
40.3	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41	Количество поступивших претензий	ед.	0
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно исковой работы в отношении потребителей-должников

45	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	33
46	Направлено исковых заявлений	ед.	14
47	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	78 361,52

Директор ООО УК "ЖилКомЦентр"

Колбик А.Ю.