

Адрес: ул. Ленинского Комсомола, 40 кор.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	<b>132 357,24</b>
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	576 194,80
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	<b>2 579 570,05</b>
8	- за содержание дома	руб.	1 744 153,81
9	- за текущий ремонт	руб.	240 958,34
10	- за услуги управления	руб.	594 457,90
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	<b>2 650 934,67</b>
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 640 134,67
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 800,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	<b>2 650 934,67</b>
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	<b>278 159,78</b>
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	515 630,18
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	<b>2 420 194,97</b>
23.1	<b>Обслуживание конструктивных элементов</b>	руб.	64 442,41
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	руб/м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,69
23.2	<b>Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем, обслуживание и ремонт наружного освещения</b>	руб.	416 540,81
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	руб/м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,46
23.3	<b>Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов</b>	руб.	220 411,73
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	руб/м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,36
23.4	<b>Механизованная уборка придомовой территории</b>	руб.	0,00
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.5	<b>Санитарное содержание мест общего пользования</b>	руб.	328 749,70
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5	Единица измерения	-	руб/м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,52
23.6	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	руб.	3 735,79
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.6	Единица измерения	-	руб/м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
23.7	<b>Обслуживание и текущий ремонт лифтов</b>	руб.	260 572,80
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.7	Единица измерения	-	руб/м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,79
23.8	<b>Содержание мусоропроводов, мусорокамер, контейнерной площадки</b>	руб.	85 923,22
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику

25.8	Единица измерения	-	руб/м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,92
23.9	<b>Обслуживание оборудования пожарной безопасности</b>	руб.	154 101,43
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	руб/м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,65
23.10	<b>Обслуживание узлов учета</b>	руб.	52 301,09
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	руб/м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,56
23.11	<b>Обслуживание ИТП</b>	руб.	36 423,97
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.11	Единица измерения	-	руб/м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,39
23.12	<b>Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей (январь-октябрь)</b>	руб.	58 371,76
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения	-	руб/м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,75
23.13	<b>Обслуживание охранной сигнализации подвалов, чердаков</b>	руб.	14 943,18
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.13	Единица измерения	-	руб/м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,16
23.14	<b>Обслуживание систем видеонаблюдения</b>	руб.	0,00
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Круглосуточно
25.14	Единица измерения		руб/м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.15	<b>Обслуживание автоматического устройства подъездной двери</b>	руб.	47 631,36
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.15	Единица измерения	-	руб/м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,51
23.16	<b>Обслуживание и ремонт подъемных платформ</b>	руб.	0,00
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.16	Единица измерения	-	руб/м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.17	<b>Содержание - услуги по управлению жилищным фондом</b>	руб.	594 457,90
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.17	Единица измерения	-	руб/м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,24
23.18	<b>Работы по текущему ремонту и благоустройству</b>	руб.	81 587,82
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.18	Единица измерения	-	руб/м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,87

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	582 859,88
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	170 302,87

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

37.1	Вид коммунальной услуги	-	<b>Отопление</b>
38.1	Единица измерения	-	ГКал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.1	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.1	Оплачено потребителями	руб.	115 046,71

42.1	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.2	Вид коммунальной услуги	-	<b>Холодное водоснабжение</b>
38.2	Единица измерения	-	куб.м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	191,84
40.2	Начислено потребителям	руб.	4 332,84
41.2	Оплачено потребителями	руб.	19 725,60
42.2	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	10 106,80
37.3	Вид коммунальной услуги	-	<b>ГВС: Компонент на теплоноситель</b>
38.3	Единица измерения	-	куб.м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	191,80
40.3	Начислено потребителям	руб.	4 332,26
41.3	Оплачено потребителями	руб.	14 741,38
42.3	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	7 883,47
37.4	Вид коммунальной услуги	-	<b>ГВС: Компонент на ТЭ</b>
38.4	Единица измерения	-	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	12,74
40.4	Начислено потребителям	руб.	27 192,29
41.4	Оплачено потребителями	руб.	97 062,58
42.4	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	48 364,48
37.5	Вид коммунальной услуги	-	<b>Водоотведение</b>
38.5	Единица измерения	-	куб.м
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	383,64
40.5	Начислено потребителям	руб.	7 959,21
41.5	Оплачено потребителями	руб.	30 830,70
42.5	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	15 773,26
37.6	Вид коммунальной услуги	-	<b>Электроснабжение</b>
38.6	Единица измерения	-	кВт*ч
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	285 943,77
40.6	Начислено потребителям	руб.	678 830,80
41.6	Оплачено потребителями	руб.	711 943,25
42.6	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	152 626,33
37.7	Вид коммунальной услуги	-	<b>Обращение с ТКО</b>
38.7	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.7	Оплачено потребителями	руб.	7 031,27
40.7	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.8	Вид услуги	-	<b>Обслуживание видеонаблюдения</b>
38.8	Начислено потребителям	руб.	40 161,12
39.8	Оплачено потребителями	руб.	37 719,54
40.8	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	6 461,22
37.9	Вид услуги	-	<b>Установка видеонаблюдения</b>
38.9	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.9	Оплачено потребителями	руб.	13 418,24
40.9	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	700,51

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41	Количество поступивших претензий	ед.	0
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

45	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	29
46	Направлено исковых заявлений	ед.	19
47	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	287 130,32

Директор ООО УК "ЖилКомЦентр"

А.Ю.Колбик