

Протокол
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
г. Сосновоборск, пр-т Мира, д.15

г. Сосновоборск
Красноярский край

«30» ноября 2018 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме №15 по пр-ту Мира, г. Сосновоборска Красноярского края по инициативе собственника жилого помещения №223 Кобзарёвой Валентины Григорьевны проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Очная часть внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД проведена «28» сентября 2018 года в 19 часов 00 минут по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск. пр-т Мира, д.15 (во дворе МКД).

Заочная часть внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД проводилась с «29» сентября 2018 года по «30» ноября 2018 года.

Подсчет голосов производился «30» ноября 2018 г. в 24 часов 00 минут по адресу: Красноярский край, г.Сосновоборск, Мира 15 кв.236

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме на момент проведения собрания – 10808,9 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме – 10808,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме – 0 кв.м.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие голосовании – 4198,75 кв.м., что составляет 38,8 % голосов собственников помещений от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Для принятия решения по повестке дня внеочередного общего собрания собственников помещений - кворум отсутствует.

Внеочередное Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома не правомочно.

Повестка общего собрания собственников помещений:

Повестка собрания:

1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Выборы Совета многоквартирного дома.
5. Выбор способа управления многоквартирным домом.
6. Выбор управляющей организации.
7. Утверждение договора управления.
8. Утверждение перечня, периодичности работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.
9. Утверждение размера платы за содержание помещения.
10. Утверждение порядка внесения платы за содержание жилого помещения.
11. Определение порядка уведомления жильцов об изменении тарифов на коммунальные услуги.
12. Утверждение сроков проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
13. Утверждение способа уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний собственников (ОСС) помещений МКД о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений.

Председатель

Секретарь

Березникова Л.А. / Григорьев
Кобзарёва В.З. / ВК
Курбатово Ф.А. / ВК

ООО УК «ЖилКомЦентр»
Вх.№ 138
Отк «05» 12 2018 г.
Принял Косин