

Адрес: ул. Ленинского Комсомола, д. 37

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	94 863,40
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 850 100,62
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 604 508,51
8	- за содержание дома	руб.	7 442 161,98
9	- за текущий ремонт	руб.	1 014 163,24
10	- за услуги управления	руб.	2 148 183,29
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	11 220 235,68
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	11 177 035,68
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	43 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	11 220 235,68
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-79 388,56
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 277 573,45
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 707 790,07
23.1	Обслуживание конструктивных элементов	руб.	217 533,37
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	руб/м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,43
23.2	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных систем, обслуживание и ремонт наружного освещения	руб.	2 047 197,48
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	руб/м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,46
23.3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	руб.	496 651,51
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.3	Единица измерения	-	руб/м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,25
23.4	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	0,00
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.4	Единица измерения	-	руб/м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.5	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	1 640 936,57
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.5	Единица измерения	-	руб/м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,13
23.6	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	27 812,48
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.6	Единица измерения	-	руб/м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
23.7	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	руб.	1 640 914,00
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.7	Единица измерения	-	руб/м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,13
23.8	Содержание мусоропроводов, мусорокамер, контейнерной площадки	руб.	365 535,50
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику

25.8	Единица измерения	-	руб/м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,92
23.9	Обслуживание оборудования пожарной безопасности	руб.	0,00
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.9	Единица измерения	-	руб/м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.10	Обслуживание узлов учета	руб.	186 740,96
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.10	Единица измерения	-	руб/м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,46
23.11	Обслуживание ИТП	руб.	324 810,07
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.11	Единица измерения	-	руб/м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82
23.12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей (январь-октябрь)	руб.	271 502,82
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.12	Единица измерения	-	руб/м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82
23.13	Обслуживание охранной сигнализации подвалов, чердаков	руб.	71 517,82
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.13	Единица измерения	-	руб/м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,18
23.14	Обслуживание систем видеонаблюдения	руб.	0,00
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.14	Единица измерения	-	руб/м2
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.15	Обслуживание автоматического устройства подъездной двери	руб.	150 982,06
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Круглосуточно
25.15	Единица измерения	-	руб/м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,38
23.16	Обслуживание и ремонт подъемных платформ	руб.	0,00
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
25.16	Единица измерения	-	руб/м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	руб.	2 148 183,29
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.17	Единица измерения	-	руб/м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,58
23.18	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	1 117 472,14
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
25.18	Единица измерения	-	руб/м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,81

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	896 065,63
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	541 499,85

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

37.1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.1	Единица измерения	-	ГКал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
40.1	Начислено потребителям	руб.	0,00
41.1	Оплачено потребителями	руб.	85 843,54

42.1	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	159 671,40
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	куб.м
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	1 359,04
40.2	Начислено потребителям	руб.	29 898,43
41.2	Оплачено потребителями	руб.	39 573,60
42.2	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	14 194,59
37.3	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на теплоноситель
38.3	Единица измерения	-	куб.м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	1 359,04
40.3	Начислено потребителям	руб.	29 898,43
41.3	Оплачено потребителями	руб.	35 556,45
42.3	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	10 945,13
37.4	Вид коммунальной услуги	-	ГВС: Компонент на ТЭ
38.4	Единица измерения	-	Гкал
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	90,24
40.4	Начислено потребителям	руб.	190 419,25
41.4	Оплачено потребителями	руб.	235 953,12
42.4	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	67 075,48
37.5	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.5	Единица измерения	-	куб.м
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	2 718,08
40.5	Начислено потребителям	руб.	55 734,67
41.5	Оплачено потребителями	руб.	70 939,07
42.5	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	18 833,80
37.6	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.6	Единица измерения	-	кВт*ч
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	1 160 747,71
40.6	Начислено потребителям	руб.	2 825 959,92
41.6	Оплачено потребителями	руб.	3 016 762,26
42.6	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	273 069,25
37.7	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
38.7	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.7	Оплачено потребителями	руб.	1 848,44
40.7	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.8	Вид услуги	-	Обслуживание видеонаблюдения
38.8	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.8	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.8	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00
37.9	Вид услуги	-	Установка видеонаблюдения
38.9	Начислено потребителям	руб.	0,00
39.9	Оплачено потребителями	руб.	0,00
40.9	Задолженность потребителей с учетом задолженности на начало периода	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41	Количество поступивших претензий	ед.	10
42	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	10
44	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	63
46	Направлено исковых заявлений	ед.	40
47	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	748 459,25

Директор ООО УК "ЖилКомЦентр"

А.Ю.Колбик